

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 1627,7
 Год постройки: 1905
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 112 173,16 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 11349,07 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 724,54	86 070,00	86 070,00	77 898,98		220 475,52	-134 405,52
Содержание общ. имущ. МКД		160 449,90	160 449,90	145 132,94		290 893,61	-130 443,71
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 245,52	
					Транспортные расходы	4 681,98	
					Аварийное обслуживание	20 081,87	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 593,80	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	776,14	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 229,73	
					трубочистные работы	498,33	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	138 291,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 749,15	
					Уборка лестничных клеток	17 124,95	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 101,41	
					Накладные расходы	12 018,06	
Уборка и сан. очистка земельного участка	21 895,08	21 856,38	21 856,38	19 781,42		33 416,98	-11 560,60
Эксплуатация коллективных ПУ	3 394,44	3 388,44	3 388,44	3 066,76		3 219,02	169,42
Содержание и ремонт ПЗУ	7 222,36	7 206,52	7 206,52	6 306,39		7 222,44	-15,92
Содержание и ремонт лифтов	16 533,72	16 533,72	16 533,72	15 781,67		23 187,12	-6 653,40
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	9 504,96	9 488,16	9 488,16	8 580,83		7 948,32	1 539,84
Управление многоквартирным домом	19 992,72	19 992,72	19 992,72	18 094,82		23 116,68	-3 123,96
ИТОГО по дому	325 063,18	324 985,84	324 985,84	294 643,81		609 479,69	-284 493,85
Полная задолженность дома по квартплате							112 173,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.